様式第10号

令和５年　月　日

募集要項等に関する説明会及び現地見学会への参加申込書

下記により小郡市立学校給食センター整備運営事業の募集要項等に関する説明会及び現地見学会への参加を申し込みます。

<table>
<tr><td colspan="3">会社名</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">代表者
連絡先</td><td>電話</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>e-mail</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">参加者※</td><td rowspan="2">代表者</td><td>所属</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>氏名</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2"></td><td>所属</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>氏名</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="3">非汚染区域への立ち入り</td><td></td><td></td></tr>
</table>

本ファイルを電子メールにより、
小郡市役所　教育部　教育総務課　学校給食係へ送付する
shin-center@city.ogori.lg.jp

※　参加者は、募集要項等に関する説明会については1社2名以内とする。
※　非汚染区域への立ち入りを希望する者は、検便検査の結果（直近1ヶ月以内）を添付すること。

様式第10号－2　　令和５年　月　日

配膳室の現地確認調査申込書

下記により小郡市立学校給食センター整備運営事業の配膳室の現地確認調査を申し込みます。

会社名			
参加者※	代表者	所属	
		氏名	
		所属	
		氏名	
代表者連絡先		電話	
		e-mail	

	希望日時
11月11日（土）	○
11月12日（日）	○
11月18日（土）	○
11月19日（日）	○

備考欄	

本ファイルを電子メールにより、
小郡市役所　教育部　教育総務課　学校給食係へ送付する
shin-center@city.ogori.lg.jp

※　参加者は、1社2名以内とする。
※　グループでの見学を希望する場合は、一緒に参加する企業を備考欄に記入すること。

様式第11号

令和５年　月　日

募集要項等に関する質問書

福岡県小郡市役所教育総務課学校給食係　小郡市立学校給食センター

会社名	
所属	
担当者名	
電話	
メールアドレス	

No	資料名等	頁	第１	１	(1)	ア	質問・意見内容
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

◆1項目1行で記載してください。
◆行数が不足する場合は、適時追加して記載してください。
◆Excelで作成の上、電子メールに本データを添付してお送りください。
shin-center@city.ogori.lg.jp
◆提出者の特殊な技術やノウハウ等に関連し、公表した場合に提出者の権利、競争上の地位等、その他正当な利益を害するおそれのあるものについては、その旨を記載してください。

様式第13号-6

長期収支計画書

①損益計算書

（単位：千円）

			開業前	開業前	開業前	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	合計
			R6.10～R7.3	R7年度	R8.4～R8.8	R8.9～R9.3	R9年度	R10年度	R11年度	R12年度	R13年度	R14年度	R15年度	R16年度	R17年度	R18年度	R19年度	R20年度	R21年度	R22年度	R23.4～R23.8	
			2024年度	2025年度	2026年度		2027年度	2028年度	2029年度	2030年度	2031年度	2032年度	2033年度	2034年度	2035年度	2036年度	2037年度	2038年度	2039年度	2040年度	2041年度	
営業収入	施設整備費相当	一時支払い金 ※9																				
		割賦料（割賦元金）																				
		割賦料（金利）																				
		※3																				
	維持管理・運営・開業準備費相当	委託料（開業準備業務）																				
		委託料（維持管理業務）																				
		委託料（運営業務）																				
		※3																				
	営業収入計																					
営業費用	施設整備費	施設整備費																				
		解体費																				
		配膳室改修費																				
		その他費用																				
		※3																				
	維持管理・運営・開業準備費	開業準備費（維持管理）																				
		開業準備費（運営）																				
		維持管理費																				
		運営費																				
		更新費用																				
		SPC運営経費																				
		保険料																				
		公租公課																				
		その他費用																				
		※3																				
	営業費用計																					
営業利益																						
営業外収入	受取利益																					
	営業外収入計																					
営業外費用	支払利息																					
	雑損失																					
	※3																					
	営業外費用計																					
営業外収支計																						
税引前利益（経常利益）																						
法人税等																						
税引後損益																						
配当																						
配当後利益																						
累積損益																						

②資金収支計算書

（単位：千円）

			開業前	開業前	開業前	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	合計
			R6.10～R7.3	R7年度	R8.4～R8.8	R8.9～R9.3	R9年度	R10年度	R11年度	R12年度	R13年度	R14年度	R15年度	R16年度	R17年度	R18年度	R19年度	R20年度	R21年度	R22年度	R23.4～R23.8	
			2024年度	2025年度	2026年度		2027年度	2028年度	2029年度	2030年度	2031年度	2032年度	2033年度	2034年度	2035年度	2036年度	2037年度	2038年度	2039年度	2040年度	2041年度	
資金調達	資本金																					
	借入金																					
	営業収入	一時支払金 ※9																				
		割賦元金																				
		割賦金利																				
		委託料（開業準備費）																				
		委託料（維持管理）																				
		委託料（運営）																				
		※3																				
	営業外収入																					
	※3																					
	計																					
資金需要	施設整備費																					
	営業支出																					
	営業外支出	●●ローン																				
		●●ローン																				
		●●ローン																				
		※3																				
	営業外支出																					
	法人税等																					
	配当																					
	借入金返済																					
	※3																					
	計																					
資金収支																						
累積資金収支																						
借入金残高	期首借入金残高																					
※7	借入金	●●ローン																				
		●●ローン																				
		●●ローン																				
	借入金返済	●●ローン																				
		●●ローン																				
		●●ローン																				
	期末借入金残高	●●ローン																				
		●●ローン																				
		●●ローン																				

※1　消費税及び地方消費税を含んだ額、物価変動を除いた額を記述する。
※2　他の様式と関連のある項目の数値は、整合をとって記述する。
※3　新たな項目を追加することは可とする。各費目について、可能な範囲で具体的に記述する。
※4　収入、費用項目は、適宜追加のうえ、記述する。
※5　千円未満は四捨五入する。
※6　A3ヨコで記述する。また、計算式及び関数がわかる形で提出する。
※7　借入の種類別に借入状況、返済状況、支払利息状況を記入する。
※8　必要に応じて算出根拠を明示する。このとき別紙を用いて説明することを可とし、その際の様式は任意とする。
※9　一時支払い金の額は、募集要項に記載の額を参照のこと。

様式第13号-7

キャッシュフロー計算書

（単位：千円）

		開業前	開業前	開業前	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	合計
		R6.10～R7.3	R7年度	R8.4～R8.8	R8.9～R9.3	R9年度	R10年度	R11年度	R12年度	R13年度	R14年度	R15年度	R16年度	R17年度	R18年度	R19年度	R20年度	R21年度	R22年度	R23.4～R23.8	
		2024年度	2025年度	2026年度		2027年度	2028年度	2029年度	2030年度	2031年度	2032年度	2033年度	2034年度	2035年度	2036年度	2037年度	2038年度	2039年度	2040年度	2041年度	
キャッシュインフロー	一時支払い金　※8																				
	金利償却前税引後利益																				
	資本金																				
	借入金																				
	その他																				
	小　計																				
キャッシュアウトフロー	施設整備費																				
	元本　（ア）																				
	利息　（イ）																				
	その他																				
	小　計																				
ネットキャッシュフロー																					
ネットキャッシュフロー（現在価値換算）																					
配当																					

元利金　（ア）＋（イ）																					
元利金返済前ｷｬｯｼｭﾌﾛｰ																					
元利金返済前ｷｬｯｼｭﾌﾛｰ（現在価値換算）																					
評価指標	DSCR																				
		Min.				Ave.															
	LLCR																				
	エクイティIRR	%																			
	プロジェクトIRR	%																			

※1　消費税及び地方消費税を含んだ額、物価変動を除いた額を記述する。
※2　各費目について、可能な範囲で具体的に記述する。
※3　キャッシュインフロー、キャッシュアウトフローの項目は、適宜追加のうえ、記述する。
※4　千円未満は四捨五入する。
※5　A3ヨコで記述する。また、計算式及び関数がわかる形で提出する。
※6　「ネットキャッシュフロー（現在価値換算）」及び「元利金返済前キャッシュフロー（現在価値換算）」は、割引率0.258％（H24.1-R3.12の10年と20年物長期国債利回りの平均）を乗じて算定する。
※7　DSCRが「1.0」を下回る場合については、その理由を記述する。
※8　一時支払い金の額は、募集要項に記載の額を参照のこと。

様式第13号-8

サービス購入料支払い計算書

（単位：千円）

			開業前	開業前	開業前	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	合計
			R6.10～R7.3	R7年度	R8.4～R8.8	R8.9～R9.3	R9年度	R10年度	R11年度	R12年度	R13年度	R14年度	R15年度	R16年度	R17年度	R18年度	R19年度	R20年度	R21年度	R22年度	R23.4～R23.8	
			2024年度	2025年度	2026年度		2027年度	2028年度	2029年度	2030年度	2031年度	2032年度	2033年度	2034年度	2035年度	2036年度	2037年度	2038年度	2039年度	2040年度	2041年度	
施設整備業務の対価																						
	一時支払い金 ※7	計																				
	割賦料	計																				
		割賦元金 小計																				
		割賦金利 小計																				
維持管理・運営・開業準備業務の対価																						
	委託料																					
	固定料金	開業準備費（維持管理）																				
		維持管理業務費																				
		開業準備費（運営）																				
		運営業務費																				
	変動料金																					
		単価（円）																				
		食数（食）																				
サービス購入料 合計 （税込）																						
サービス購入料 合計 （税込） 現在価値換算																						

※委託料の内訳

固定料金	維持管理費相当額（15年間）		円
変動料金	1食当たりの運営費相当額（水光熱費を除く）		円／食

※1 他の様式と関連のある項目の数値は、整合をとって記述する。
※2 消費税及び地方消費税を含んだ額、物価変動を除いた額を記述する。
※3 A3ヨコで記述する。また、計算式及び関数がわかる形で提出する。
※4 「サービス購入料 合計（税抜）現在価値換算」は、割引率0.258%（H24.1-R3.12の10年と20年物長期国債利回りの平均）を乗じて算定する。
※5 千円未満は四捨五入する。
※6 各費目の内訳はできる限り具体的に記述する。
※7 一時支払い金の額は、募集要項に記載の額を参照のこと。

「ネットキャッシュフロー（現在価値換算）」及び「元利金返済前キャッシュフロー（現在価値換算）」は、割引率0.258%（H24.1-R3.12の10年と20年物長期国債利回りの平均）を乗じて算定する。

様式第13号-9

価格等内訳書（施設整備費、解体、配膳室改修相当額）

（単位：千円）

項目			金額	備考（補足が必要な場合はこの欄に記入すること）
施設整備費内訳				
① 事前調査業務及び関連業務		計		
② 設計業務及び関連業務		計		
③ 建設業務及び関連業務・外構等整備業務		計		
	直接工事	建築工事		
		電気設備工事		
		機械設備		
		調理設備工事		
		外構工事		
	共通費	共通仮設費		
		諸経費		
④ 工事監理業務及び関連業務		計		
⑤ 調理設備、食器・食缶等、施設備品調達・設置業務		計		
	調理設備			
	食器・食缶等			
	施設備品			
⑥ 解体業務		計		
	直接工事	解体工事費		
	共通費	共通仮設費		
		諸経費		
⑦ 既存中学校の配膳室改修業務		計		
	直接工事	改修工事費		
	共通費	共通仮設費		
		諸経費		
⑧ 建中金利				
⑨ 融資組成手数料				
⑩ その他施設整備に関する初期投資と認められる費用等				
合　計				

※1 他の様式と関連のある項目の数値は、整合性のとれる形で記入してください。
※2 消費税及び地方消費税を含んだ金額を記入してください。
※3 一円以下は切り捨てて、表示は千円単位としてください。
（小数点第三位まで入力し、表示は小数点第一位を四捨五入してください）
※4 項目は適宜追加、削除してください。
※5 各項目一式として算出してください。

様式第13号-10

価格等内訳書（維持管理費相当額）

（単位：千円）

項目	開業前	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
	R8.4～R8.8	R8.9～R9.3	R9年度	R10年度	R11年度	R12年度	R13年度	R14年度	R15年度	R16年度	R17年度	R18年度	R19年度	R20年度	R21年度	R22年度	R23.4～R23.8		
	2026年度		2027年度	2028年度	2029年度	2030年度	2031年度	2032年度	2033年度	2034年度	2035年度	2036年度	2037年度	2038年度	2039年度	2040年度	2041年度		
維持管理費内訳																			
① 建築物保守管理業務																		合計額	
保守管理業務費																		補足	
人件費																			
諸経費																			
② 建築設備保守管理業務																		合計額	
保守管理業務費																		補足	
人件費																			
諸経費																			
③ 附帯施設保守管理業務																		合計額	
保守管理業務費																		補足	
人件費																			
諸経費																			
④ 調理設備保守管理・更新業務																		合計額	
保守管理業務費																		補足	
人件費																			
諸経費																			
⑤ 食器・食缶等保守管理・更新業務																		合計額	
保守管理・更新業務費																		補足	
人件費																			
諸経費																			
⑥ 施設備品保守管理・更新業務																		合計額	
保守管理・更新業務費																		補足	
人件費																			
諸経費																			
⑦ 清掃業務																		合計額	
人件費																		補足	
諸経費																			
⑧ 警備業務																		合計額	
人件費																		補足	
諸経費																			
⑨ 点検・調査提案業務																		合計額	
人件費																		補足	
諸経費																			
小計																		合計額	
⑩ その他																		合計額	
合　　計																		合計額	

参考　光熱水費																		合計額	

※1　他の様式と関連のある項目の数値は、整合性のとれる形で記入してください。
※2　消費税及び地方消費税を含んだ金額を記入してください。
※3　一円以下は切り捨てて、表示は千円単位としてください。
（小数点第三位まで入力し、表示は小数点第一位を四捨五入してください）
※4　各項目の費用については、各年4月～3月の1年間の費用を記入してください。ただし、2026年度は9月～3月、2041年度は4月～8月とします。
※5　項目は適宜追加、削除してください。
※6　各項目一式として算出してください。

様式第13号-11

価格等内訳書（運営費・開業準備費相当額）

（単位：千円）

項目	開業前	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
	R8.4～R8.8	R8.9～R9.3	R8.9～R9.3	R9年度	R10年度	R11年度	R12年度	R13年度	R14年度	R15年度	R16年度	R17年度	R18年度	R19年度	R20年度	R21年度	R22年度	R23.4～R23.8		
	2026年度		2026年度	2027年度	2028年度	2029年度	2030年度	2031年度	2032年度	2033年度	2034年度	2035年度	2036年度	2037年度	2038年度	2039年度	2040年度	2041年度		
運営費・開業準備費内訳																				
① 開業準備業務（給食配送・回収業務分を除く）																			合計額	
人件費																			補足	
諸経費																				
② 開業準備業務（給食配送・回収業務分）																			合計額	
人件費																			補足	
諸経費																				
③ 食材検収支援業務																			合計額	
人件費																			補足	
諸経費																				
④ 調理等業務																			合計額	
人件費																			補足	
諸経費																				
⑤ 衛生管理業務																			合計額	
人件費																			補足	
諸経費																				
⑥ 洗浄・残滓等処理業務																			合計額	
人件費																			補足	
諸経費																				
⑦ 配送車両調達業務																			合計額	
人件費																			補足	
車両調達費																				
諸経費																				
⑧ 給食配送・回収業務																			合計額	
人件費																			補足	
諸経費																				
⑨ 配膳業務																			合計額	
人件費																			補足	
諸経費																				
⑩ 運営備品調達・更新業務（給食配送・回収業務分を除く）																			合計額	
人件費																			補足	
諸経費																				
⑪ 運営備品調達・更新業務（給食配送・回収業務分）																			合計額	
人件費																			補足	
諸経費																				
⑫ その他の業務																			合計額	
人件費																			補足	
諸経費																				
合計（①～⑫）																			合計額	

※1　他の様式と関連のある項目の数値は、整合性のとれる形で記入してください。
※2　消費税及び地方消費税を含んだ金額を記入してください。
※3　一円以下は切り捨てて、表示は千円単位としてください。
（小数点第三位まで入力し、表示は小数点第一位を四捨五入してください）
※4　各項目の費用については、各年4月～3月の1年間の費用を記入してください。ただし、2026年度は9月～3月、2041年度は4月～8月とします。
※5　項目は適宜追加、削除してください。
※6　各項目一式として算出してください。

様式第18号-11

調理設備一覧

室名	品名	寸法	仕様（能力・容量等）	メーカー・型式・規格等	単価	数量	単位	金額	備考
中計									
消費税相当額									
合計									

※1 仕様欄はできるだけ具体的に記入して下さい。
※2 必要に応じて行を追加して下さい。
※3 消費税率については，10%を用いてください。

様式第18号-12

食器・食缶等一覧

品名	寸法	仕様	メーカー・型式・規格等	単価	数量	単位	金額	備考
中計								
消費税相当額								
合計								

※1 仕様欄はできるだけ具体的に記入して下さい。
※2 必要に応じて行を追加して下さい。
※3 消費税率については，10%を用いてください。

様式第18号-13

施設備品一覧

室名	品名	寸法	仕様	メーカー・型式・規格等	単価	数量	単位	金額	備考
中計									
消費税相当額									
合計									

※1 仕様欄はできるだけ具体的に記入して下さい。
※2 必要に応じて行を追加して下さい。
※3 消費税率については，10%を用いてください。

様式第18号-14

運営備品一覧

／

室名	品名	寸法	仕様	メーカー・型式・規格等	単価	数量	単位	金額	備考
中計									
消費税相当額									
合計									

※1 仕様欄はできるだけ具体的に記入して下さい。
※2 必要に応じて行を追加して下さい。
※3 消費税率については，10%を用いてください。