

小郡市新体育館建設基本設計及びアリーナ棟建設設計監理業務委託公募型プロポーザル  
技術提案書等に関する質問への回答

No	該当箇所	質問事項	回 答
1	参加表明書等に関する質問への回答 NO. 12	アリーナ棟と多目的棟は別棟とありますが、開館時間や管理者は同一で、一体的に運用すると考えてよろしいでしょうか。もしくは、一方が休館でも片方が単独で利用できることを想定しているのでしょうか。	原則として開館時間、管理者、休館日等は同一とし、2棟を一体的に運用する方向で考えていますが、受付業務や料金徴収等を双方で行うことも想定されるため、場合によってはそれぞれに事務所を設置することも考えています。 詳細については、今後の本業務の中で関係者等と協議を行いながら決定するものとします。
2	参加表明書等に関する質問への回答 NO. 13	消防署の建替計画について配置図や車両動線計画等、内容をご提供いただけませんか。	消防署の建替計画については、本市の事業ではないため、資料の提供は出来ません。 ただし、本業務遂行の際に別途消防署より資料提供を受ける予定です。(R6年度以降)
3	参加表明書等に関する質問への回答 NO. 13	「操法大会に支障が生じる区画線や構造物等の設置が出来ないなどの制限がかかる見込みです」とありますが、緑地やフェンス等の常設構造物は設置不可、車止めのない駐車スペース等の機能は計画可能、と認識してよろしいでしょうか。	見解のとおりです。
4	参加表明書等に関する質問への回答 NO. 14	敷地内含め、敷地周辺の地盤高さのわかる資料をご提供いただけませんか。	現在委託中の「新体育館建設に伴う測量業務委託」にて地盤高さの計測（縦横断測量）を行っているため、現段階で提供できる資料はありません。

No	該当箇所	質問事項	回答
5	実施要領 P.7 7 参加手続き (5) 技術提案書等の受付 ②	ア、イ、ウの提出書類の PDF データを CD-R に いれて提出と考えてよろしいでしょうか。 ご教示ください。	見解のとおりです。 なお PDF データは企業名及び押印有のデータとし、 CD-R の提出部数は、1 部とします。
6	実施要領 P.8 8 審査方法 (2) 二次審査 ②	出席者が 6 名以内とありますが、様式 4～8 に 記載した技術者以外の出席も可能ということ でしょうか。またその場合も応募企業の社員 のみと理解してよろしいでしょうか。	様式第 4 号及び第 5 号に記載している管理技術者 及び建築(総合)担当主任技術者は必須としますが、 他の出席者については応募企業の社員に限り任意 とします。 二次審査前日(令和 6 年 2 月 16 日)までに事務局 へ出席者名簿(様式任意)を提出してください。 <名簿記載事項…立場、会社名、氏名>
7	実施要領 P.8 8 審査方法 (2) 二次審査 ②	プレゼンテーション及びヒアリング審査につ いて、各社の説明時間、質疑時間、スライドに 投影できる内容、公開(傍聴)の有無、場所、 会場レイアウト、スクリーンサイズ、プロジェ クターの仕様(接続ケーブルや投影縦横比率) 等が分かればご教示ください。	二次審査対象事業者宛に別途通知している「小郡市 新体育館建設基本設計及びアリーナ棟建設設計監 理業務委託に係る二次審査(プレゼンテーション・ ヒアリング)の実施について(通知)」及び添付資料 をご参照ください。
8	技術提案書等作成要領 P.1	(2) 業務実施方針は A3 様式 1 枚 (3) テーマ別技術提案書は A3 用地 3 枚以内 とありますが、いずれも A3 用紙の片面のみ使 用と考えてよろしいでしょうか。	見解のとおりです。
9	特記仕様書 別紙 現況配置図	1 期工事の際に撤去可能な建物・構造物は、添 付の建物と考えてよろしいでしょうか。 ご教授ください。	見解のとおりです。なお、先行解体(別発注)予定 としている武道場以外の建物・構造物については、 配置計画作成後に先行解体の有無等を決定するも のとします。

No	該当箇所	質問事項	回答
10	—	既存施設（既存小郡市体育館、武道場、弓道場）における年間の光熱水費をご教示をお願いします。	<p>直近5年分（H30～R4）の光熱水費は以下のとおりです。なお、施設毎（体育館、武道場、弓道場）のデータは不明のため、既存施設の合計を記載しています。</p> <p>H30 &lt;電気&gt; 3,813,678 円 (207,295Kwh)  &lt;上水道&gt; 496,570 円 (3,209 m<sup>3</sup>)  &lt;下水道&gt; 735,830 円 (3,209 m<sup>3</sup>)</p> <p>R1 &lt;電気&gt; 2,838,477 円 (185,828Kwh)  &lt;上水道&gt; 346,790 円 (1,599 m<sup>3</sup>)  &lt;下水道&gt; 335,030 円 (1,599 m<sup>3</sup>)</p> <p>R2 &lt;電気&gt; 2,155,291 円 (147,971Kwh)  &lt;上水道&gt; 232,320 円 (619 m<sup>3</sup>)  &lt;下水道&gt; 131,370 円 (619 m<sup>3</sup>)</p> <p>R3 &lt;電気&gt; 2,019,727 円 (123,526Kwh)  &lt;上水道&gt; 232,320 円 (723 m<sup>3</sup>)  &lt;下水道&gt; 157,800 円 (723 m<sup>3</sup>)</p> <p>R4 &lt;電気&gt; 4,310,486 円 (139,039Kwh)  &lt;上水道&gt; 232,320 円 (840 m<sup>3</sup>)  &lt;下水道&gt; 186,770 円 (840 m<sup>3</sup>)</p> <p>※R2～R4 は新型コロナウイルス感染症対策のため施設利用に一部制限あり  ※電気料金については年度によって契約業者及び単価が異なる</p>